



**ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
DEL PROCESO COMPETITIVO Y LICITATORIO
SADM/01-2021 (CRÉDITO)**

En la Ciudad Monterrey, Nuevo León, siendo las 12:30 horas del día 20 de septiembre de 2021, en el Auditorio de las Oficinas Generales de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, ubicado en la calle Mariano Matamoros No. 1717 Pte. Col. Obispado, Monterrey, N.L. C.P. 64060, se reunieron, para celebrar el Evento público de Apertura de Ofertas del presente proceso competitivo, conforme a la Convocatoria al Proceso Competitivo y Licitatorio SADM/01-2021 (CRÉDITO), de fecha 11 de agosto de 2021, publicada en el Periódico "El Porvenir" y en la página de internet de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey https://web.sadm.gob.mx/SADM/index.jsp?id_html=presa, el C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León y el Ing. José Octavio Salinas Ramírez, Director de Ingeniería, acompañados del C.P. Guadalupe Sánchez Alonso, Gerente de Planeación y Desarrollo Económico, así como los representantes de las siguientes instituciones financieras, las cuales se enlistan en orden a su registro de asistencia al presente evento:

	Institución Financiera	Funcionario o Representante
1	Banco Nacional de México, S.A.	Arturo César García Garza
2	Banco Mercantil del Norte, S.A.	Diana María Martínez Flores
3	BBVA Bancomer, S.A.	Hugo Adolfo Villarreal Alonso
4	Banco Afirme, S.A.	Efraín Cordero Bencomo
5	Banco Santander México, S.A.	Eduardo Joel Bocanegra Muñoz

La Lista de registro se agrega a la presente acta como "Anexo A".

Desarrollo del Evento

El acto es presidido por el C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, de conformidad con la Convocatoria, procede a solicitar al C.P. Guadalupe Sánchez Alonso, Gerente de Planeación y Desarrollo Económico, el informe respecto del total de Sobres recibidos y que fueron registrados hasta las 12:00 horas del día de hoy.

1.- Presentación de los Sobres y Comunicados Recibidos.



El C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas, informa que se recibieron un total de 5 sobres, presentados por 5 instituciones de crédito, de conformidad con los siguientes horarios:

	Institución Financiera	Sobres	Hora de Recepción
1	Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex (BANAMEX)	1	11:10
2	Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte (BANORTE)	1	11:27
3	BBVA Bancomer, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer (BANCOMER)	1	11:35
4	Banco Afirme, S.A., Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero (AFIRME)	1	11:39
5	Banco Santander México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México (SANTANDER)	1	11:45

Se hace constar que se recibieron 5 sobres de igual número de Instituciones Financieras oportunamente, y no se recibió ningún sobre fuera del horario establecido.

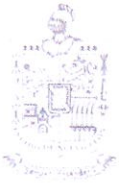
Asimismo, se hace constar que se recibieron 3 comunicados declinando la participación en el proceso, a los cuales se les dio lectura, correspondientes a las siguientes instituciones financieras:

1	Corporación Financiera de América del Norte, S.A. DE C.V.
2	Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva
3	Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.

2. Apertura de los sobres que contienen cada una de las Ofertas de Financiamiento en favor de SADM

Del total de sobres recibidos que indican en su carátula que corresponden a la "Oferta de Financiamiento SADM/01-2021 (CRÉDITO)", se procede a abrir y dar lectura a su contenido, en orden a la hora de su presentación, relacionándose sus elementos, de la oferta económica y siendo rubricados en el mismo acto por parte de los servidores públicos representantes de la convocante, para efectos de identificación:

1. Sobre presentado por BANAMEX el cual incluye un Comunicado de agradecimiento y confirmación de no participación en el proceso (Carta Declinación).



2. Sobre presentado por BANORTE, el cual incluye 3 Ofertas Económicas por parte de dicha institución cada una con un escrito (carta en formato libre) que indica las siguientes condiciones generales de la cada una de las Ofertas de Financiamiento conforme a lo siguiente:

2.1 Oferta Banorte 1:

Términos	Banorte 1
Monto Ofertado:	\$250,000,000.00
Vigencia (días naturales)	60
Irrevocabilidad	SI
Plazo de Disposición (meses):	12
Tasa aplicable a TIIE 28 días con base en la calificación del crédito de AAA:	TIIE + 0.59 %
Comisiones	SIN COMISIONES
Calificaciones Exigibles:	2
DOCUMENTACIÓN ANEXA	
Manifestación de participar en el proceso	SI
Identificación	SI
Copia simple de poder	SI
Modelo de contrato / Clausulado / Aceptación expresa del formato de Contrato	SI
Aceptación del perfil de pago propuesto en las Condiciones Generales de Contratación.	SI
Gastos	Calificadora Apertura: \$1,200,000; Calificación Anual: \$ 600,000
Gastos Adicionales Contingentes	NINGUNA

2.2 Oferta Banorte 2:

[CONTINÚA CUADRO]



Términos	Banorte 2
Monto Ofertado:	\$250,000,000.00
Vigencia (días naturales)	60
Irrevocabilidad	SI
Plazo de Disposición (meses):	12
Tasa aplicable a TIIE 28 días con base en la calificación del crédito de AAA:	TIIE + 0.75 %
Comisiones	SIN COMISIONES
Calificaciones Exigibles:	2
DOCUMENTACIÓN ANEXA	
Manifestación de participar en el proceso	SI
Identificación	SI
Copia simple de poder	SI
Modelo de contrato / Clausulado / Aceptación expresa del formato de Contrato	SI
Aceptación del perfil de pago propuesto en las Condiciones Generales de Contratación.	SI
Gastos	Calificadora Apertura: \$1,200,000; Calificación Anual: \$600,000
Gastos Adicionales Contingentes	NINGUNA

2.3 Oferta Banorte 3:

[CONTINÚA CUADRO]

G

9

20



Términos	Banorte 3
Monto Ofertado:	\$750,000,000.00
Vigencia (días naturales)	60
Irrevocabilidad	SI
Plazo de Disposición (meses):	12
Tasa aplicable a TIIE 28 días con base en la calificación del crédito de AAA:	TIIE + 1.06 %
Comisiones	SIN COMISIONES
Calificaciones Exigibles:	2
DOCUMENTACIÓN ANEXA	
Manifestación de participar en el proceso	SI
Identificación	SI
Copia simple de poder	SI
Modelo de contrato / Clausulado / Aceptación expresa del formato de Contrato	SI
Aceptación del perfil de pago propuesto en las Condiciones Generales de Contratación.	SI
Gastos	Calificadora Apertura: \$1,200,000; Calificación Anual: \$600,000
Gastos Adicionales Contingentes	NINGUNA

3. Sobre presentado por BANCOMER el cual incluye 2 Ofertas Económicas por parte de dicha institución cada una con un escrito (carta en formato libre) que indica las siguientes condiciones generales de cada Oferta de Financiamiento:

3.1 Oferta BBVA 1:

[CONTINÚA CUADRO]



Términos	BBVA 1
Monto Ofertado:	\$550,000,000.00
Vigencia (días naturales)	60
Irrevocabilidad	SI
Plazo de Disposición (meses):	12
Tasa aplicable a TIIE 28 días con base en la calificación del crédito de AAA:	TIIE + 0.55 %
Comisiones	SIN COMISIONES
Calificaciones Exigibles:	2

DOCUMENTACIÓN ANEXA

Manifestación de participar en el proceso	SI
Identificación	SI
Copia simple de poder	SI
Modelo de contrato / Clausulado / Aceptación expresa del formato de Contrato	SI
Aceptación del perfil de pago propuesto en las Condiciones Generales de Contratación.	SI
Gastos	Calificadora Apertura: \$ 1,200,000; Calificación Anual: \$ 600,000
Gastos Adicionales Contingentes	NINGUNA

3.2 Oferta BBVA 2:

[CONTINÚA CUADRO]



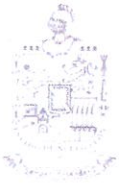
Términos	BBVA 2
Monto Ofertado:	\$400,000,000.00
Vigencia (días naturales)	60
Irrevocabilidad	SI
Plazo de Disposición (meses):	12
Tasa aplicable a TIIE 28 días con base en la calificación del crédito de AAA:	TIIE + 0.59 %
Comisiones	Comisión Estructuración: 1%
Calificaciones Exigibles:	2

DOCUMENTACIÓN ANEXA

Manifestación de participar en el proceso	SI
Identificación	SI
Copia simple de poder	SI
Modelo de contrato / Clausulado / Aceptación expresa del formato de Contrato	SI
Aceptación del perfil de pago propuesto en las Condiciones Generales de Contratación.	SI
Gastos	Calificadora Apertura: \$ 1,200,000; Calificación Anual: \$ 600,000
Gastos Adicionales Contingentes	NINGUNA

4. Sobre de Oferta Económica presentado por AFIRME, el cual incluye un escrito (carta en formato libre) que indica las siguientes condiciones generales de la Oferta de Financiamiento:

[CONTINÚA CUADRO]



Términos	AFIRME
Monto Ofertado:	\$250,000,000.00
Vigencia (días naturales)	60
Irrevocabilidad	SI
Plazo de Disposición (meses):	6
Tasa aplicable a TIIE 28 días con base en la calificación del crédito de AAA:	TIIE + 0.89 %
Comisiones	SIN COMISIONES
Calificaciones Exigibles:	2

DOCUMENTACIÓN ANEXA

Manifestación de participar en el proceso	SI
Identificación	SI
Copia simple de poder	SI
Modelo de contrato / Clausulado / Aceptación expresa del formato de Contrato	SI
Aceptación del perfil de pago propuesto en las Condiciones Generales de Contratación.	SI
Gastos	Calificadora Apertura: \$ 1,200,000; Calificación Anual: \$ 600,000
Gastos Adicionales Contingentes	NINGUNA

5. Sobre presentado por SANTANDER el cual incluye un Comunicado a través de cual informan que no están en posibilidad de participar en el proceso (Carta Declinación).

4.- Ofertas Calificadas.

Concluida la apertura de sobres, el C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en los artículos 10, 11 y 12 de los Lineamientos de la Metodología para el Cálculo del Menor Costo Financiero y de los Procesos Competitivos de los Financiamientos y Obligaciones a Contratar por parte de las Entidades Federativas, los Municipios y sus Entes Públicos, emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, publicados el 25 de octubre de 2016 en el Diario Oficial de la Federación, señala que, por haber cumplido con los términos de la Convocatoria, al presentarse con carácter de irrevocable, además de integrar sus ofertas de financiamiento de acuerdo con los requisitos o aspectos formales en cuanto a su presentación oportuna



e integración se consideran como Ofertas Calificadas y susceptibles de comparación, las presentadas por:

1	Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte (BANORTE)
2	BBVA Bancomer, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer (BANCOMER)
3	Banco Afirme, S.A., Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero (AFIRME)

El C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, aclaró que el contenido integral de cada una de las ofertas de financiamiento en favor del Estado, objeto del presente proceso competitivo y licitatorio, respecto al cumplimiento de los aspectos jurídicos y financieros exigidos, será valorado integralmente durante el periodo de análisis previo al fallo a emitirse, siendo objeto del presente acto únicamente la verificación de los aspectos formales en cuanto a su presentación oportuna e integración.

5. Declinaciones

El total de declinaciones recibidas en el presente proceso mediante comunicados y a través de sobre cerrado en el presente proceso es de 5 declinaciones de igual número de instituciones las cuales corresponden a las siguientes:

1	Corporación Financiera de América del Norte, S.A. DE C.V.
2	Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva
3	Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.
4	Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex
5	Banco Santander México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México

6. Análisis y resultados.

El Organismo denominado Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León integrará el comparativo con las propuestas que hayan cumplido con las Condiciones Generales de Contratación y, respecto de las mismas, calculará la Tasa Efectiva que resulte conforme a las Ofertas de Financiamiento en favor del Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, I.P.D. presentadas, para dar a conocer el día **21 de septiembre del 2021** a partir



de las 18:00 hrs. (dieciocho horas) los resultados con las ofertas financieras con las mejores condiciones en los términos del artículo 26 de la Ley de Disciplina Financiera, mediante el acta de fallo respectiva.

Se hace constar que se aplicarán los Lineamientos de la Metodología para el Cálculo del Menor Costo Financiero y de los Procesos Competitivos de los Financiamientos y Obligaciones a Contratar por parte de las Entidades Federativas, los Municipios y sus Entes Públicos, emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, publicados el 25 de octubre de 2016 en el Diario Oficial de la Federación y que se empleara la proyección de TIIE a 28 a días proveída por Provedora Integral de Precios, S.A. (PIP) con fecha 17 de septiembre de 2021.

Se agradece a los presentes su asistencia, se procede a la redacción del acta, y siendo las 12:57 hrs. (Doce cincuenta y siete horas) del día 20 de septiembre de 2021 se da por terminada la sesión firmando al calce y al margen los servidores públicos que en ella intervienen, integrándose como anexo la lista de asistencia firmada por los representantes de las instituciones financieras que asistieron al evento.

Ing. José Octavio Salinas Ramírez
Director de Ingeniería

C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez
Director de Administración y Finanzas

C.P. Guadalupe Sánchez Alonso
Gerente de Planeación y Desarrollo Económico

HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS DE
FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, PROCESO COMPETITIVO Y LICITATORIO SADM/01-2021
(CRÉDITO)



SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D.
Dirección de Administración y Finanzas

REGISTRO DE ASISTENCIA AL
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
DEL PROCESO COMPETITIVO Y LICITATORIO
SADM/01-2021 (CRÉDITO)

Anexo A

	Institución Financiera	Funcionario o Representante	Firma del Funcionario o Representante	Hora de Registro
1	Citibanamex	Arturo César García García		11:10 am
2	Banorte.	Diana María Martínez Flores		11:27 am.
3	BBVA	Hugo Adolfo Villareal D.		11:35 am.
4	Banco Azteca ALISMA S.A. Instituto de Banco de México	Efraim Colorado Banco como		11:39 am
5	Santander	Eduardo Joel Becanegra Muñoz		11:45 am
6				
7				

Hoja 1/2